

Prot. 324/23

Prato, 9 novembre 2023

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E DEI LOCALI DELLA SOCIETÀ INTERPORTO DELLA TOSCANA CENTRALE S.P.A
CIG: A0181CCF70

II RUP

Premesso che

- Per gli interventi in oggetto, la Società Interporto della Toscana Centrale S.p.A. ha attivato la procedura di manifestazione di interesse, per l'affidamento diretto del servizio previa comparazione dei preventivi, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. B del D.Lgs. 36/2023;
- In data 12.10.2023 la Società Interporto della Toscana Centrale S.p.A. ha provveduto a pubblicare sul proprio sito istituzionale, con nota prot. 280/23, avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio in oggetto. Tale avviso prevedeva l'invio, entro le ore 12:00 del giorno 27 ottobre 2023, mediante PEC, della manifestazione a partecipare alla procedura oltre all'offerta economica;
- Entro i termini previsti sono pervenuti alla Società nr. 25 manifestazioni di interesse delle quali 10 escluse per mancanza di sopralluogo e/o offerta economica;
- In data 27 ottobre 2023 alle ore 12.00, si è tenuta la seduta per l'esame delle manifestazioni pervenute, che sarà pubblicato sul sito istituzionale della Società;
- Sulla base di quanto previsto nell'avviso di manifestazione, analizzate le istanze di partecipazione e le offerte economiche in base al solo elemento prezzo, è stata individuata prima in graduatoria, la ditta Magic Clean s.r.l.;
- Sia nei confronti di Magic Clean s.r.l. che della seconda classificata Magika Service soc. coop. il RUP ha proceduto a richiedere opportuni giustificativi in ordine alla sostenibilità del ribasso offerto, nonché in ordine alla verifica dei costi di

manodopera, ai sensi dell'art. 110 co. 2 del D. Lgs 36/2023. A seguito della verifica effettuata, la prima ditta in graduatoria è stata confermata;

- Pertanto, a seguito della positiva conferma è proposta l'aggiudicazione del servizio in favore della Ditta Magic Clean s.r.l., con sede in Comune di Fara Vicentino, Via San Bortolo – c.f. 03586850244;
- Si provvederà ad effettuare i necessari controlli sul possesso dei requisiti prescritti e dichiarati nella procedura, a carico del soggetto aggiudicatario;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- di disporre l'affidamento del servizio alla Ditta Magic Clean s.r.l., per il periodo di 12 mesi (dodici), a far data dalla stipula, con eventuale rinnovo di ulteriori 6 mesi (sei) e proroga tecnica per un massimo di mesi 6 (sei), alle condizioni espresse nella manifestazione ed offerta economica trasmesse, a mezzo di Pec, in data 27/10/2023, ovvero con un ribasso del 40,83% sul valore dell'appalto posto a base di gara, per l'intera durata, di € 47.011,00, comprensivo delle spese di personale, spese generali, utili di impresa, di cui 37.016,00 di manodopera e 740,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che si procederà a stipula del contratto solo a seguito dell'efficacia della presente aggiudicazione e quindi della positiva verifica dei requisiti generali e speciali auto-dichiarati;
- che la stazione appaltante potrà procedere, nelle more della verifica dei requisiti, a consegna d'urgenza del servizio al fine di garantire la continuità dello stesso;
- che, in caso di esito negativo della verifica dei requisiti, la stazione appaltante procederà a revocare il presente atto e procederà all'affidamento nei confronti del concorrente che segue in graduatoria;
- che il presente atto verrà pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "Società trasparente" e non sarà comunicato agli operatori economici

partecipanti ai sensi dell'art. 90 D.lgs. 36/2023, non trattandosi di procedura di gara ma di affidamento diretto;

- che avverso il presente atto è consentito il ricorso giurisdizionale presso il TAR della Toscana, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione.

Il RUP

Leonardo Scigliano

