

Prot. 55/23

Prato, 16 Febbraio 2023

Oggetto: Verbale seduta pubblica gara (mediante procedura negoziate) lavori di realizzazione dei parcheggi TIR P7, P8, P10 nell'interesse dell'Interporto della Toscana Centrale.

CUP H31B20000710007 – H31B20000720008 – CIG 9622998D27

Alle ore 10.05 sono presenti:

- a) Leonardo Scigliano, RUP della procedura;
- b) Desirée Mannucci, ufficio tecnico;
- c) Avv. Mauro Mammana, quale testimone e assistente della procedura, nonché verbalizzante;

Alla data e all'ora di scadenza della procedura fissata nella lettera di invito (ore 9.00 del 16.02.2023), risultano pervenute le seguenti offerte:

- Polistrade Costruzioni Generali s.p.a.: offerta pervenuta in data 14.02.2023, ore 16.42;
- Endiasfalti s.p.a.: offerta pervenuta in data 15.02.2023, ore 17.59;
- Co. Edil s.r.l. società benefit, offerta pervenuta in data 15.02.2023, ore 19.32;
- Guarducci Costruzioni s.r.l., offerta pervenuta in data 16.02.2023, ore 08.50.

Si procede all'apertura delle buste amministrative nell'ordine sopra indicato:

- Polistrade: il contenuto della busta risulta completo e conforme alla richiesta della lettera di invito. Le firme digitali risultano correttamente apposte. Nel DGUE si fa riferimento a documentazione aggiuntiva relativa ai requisiti di regolarità contributiva/fiscale e relativi alla situazione (concordato con continuità aziendale). Viene prodotta documentazione aggiuntiva in altra parte della busta amministrativa, da cui si desume essere in corso una rateizzazione dei debiti fiscali pregressi con riferimento al requisito fiscale, mentre con riferimento allo stato di concordato con continuità viene prodotto decreto di omologa del concordato del 02.11.2016. Si

ritiene, quindi, allo stato, valutata la documentazione prodotta, di ammettere l'impresa al prosieguo della procedura, fatto salvo ogni approfondimento della stazione appaltante in fase di eventuale verifica dei requisiti di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016;

- Endiasfalti s.p.a.: il contenuto della busta risulta completo e conforme alla richiesta della lettera di invito. Le firme digitali risultano correttamente apposte. Nel DGUE e nella dichiarazione allegata vengono menzionate talune vicende di natura penale a carico della Società e di taluni organi societari, evidenziandone la non rilevanza ai fini dell'art. 80 D.lgs. 50/2016 non essendo pregiudizi definitivi, nonché una vicenda di natura tributaria, *sub iudice* e oggetto di rateizzazione. Si ritiene, quindi, allo stato, valutata la documentazione prodotta, di ammettere l'impresa al prosieguo della procedura, fatto salvo ogni approfondimento della stazione appaltante in fase di eventuale verifica dei requisiti di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016;
- Co. Edil s.r.l.: il contenuto della busta risulta completo e conforme alla richiesta della lettera di invito. Le firme digitali risultano correttamente apposte. L'impresa è ammessa al prosieguo della procedura.
- Guarducci Costruzioni s.r.l.: il contenuto della busta risulta completo e conforme alla richiesta della lettera di invito. Le firme digitali risultano correttamente apposte. L'impresa è ammessa al prosieguo della procedura.

Si procede quindi all'apertura delle buste economiche:

- Polistrade: offre un ribasso del 13,20%, indicando oneri di sicurezza interni pari a € 11.500,00 e oneri di manodopera pari a € 254.630,00;
- Endiasfalti: offre un ribasso del 13,550%, indicando oneri di sicurezza interni pari a € 9.925,48 e oneri di manodopera pari a € 262.000,00;
- Co.Edil: offre un ribasso del 15,58%, indicando oneri di sicurezza interni pari a € 18.390,00 e oneri di manodopera pari a € 257.044,51;
- Guarducci Costruzioni: offre un ribasso del 8,70%, indicando oneri di sicurezza interni pari a € 50.000,00 e oneri di manodopera pari a € 240.000,00;

Essendo pervenute meno di cinque offerte, non si applica l'esclusione automatica dell'offerta anomala prevista dall'art. 1, co. 3 DL 76/2020 conv. in L. 120/2020.

Non risultano offerte anomale, essendo pervenute meno di cinque offerte (ai sensi dell'art. 97, co. 3 *bis* D.lgs. 50/2016).

Risultando i costi di manodopera offerti dall'impresa Co. Edil congrui rispetto alla incidenza stimata nel progetto esecutivo a base di gara, e non dovendo quindi procedersi a verifica di congruità ai sensi dell'art. 95, co. 10 D.lgs. 50/2016, il RUP propone l'aggiudicazione in favore di Co.Edil s.r.l.

La seduta si chiude alle ore 11.40.

Geom. Leonardo Scigliano

Arch. Desirée Mannucci

Avv. Mauro Mammana