

Prot. 401/20

Prato, 18 Novembre 2020

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL
“SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE INTERNO AL TERMINAL FERROVIARIO
E DEI BINARI”

PREMESSO

- Che la Soc. Interporto della Toscana Centrale S.p.A. intende acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento del “servizio di manutenzione del verde interno al terminal Ferroviario e dei binari”;
- Che la presente manifestazione ha lo scopo di raccogliere le migliori condizioni contrattuali presenti sul mercato per lo svolgimento del servizio;
- Che con il presente avviso la stazione appaltante non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento o aggiudicazione del servizio, ed essa sarà pertanto libera di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

OGGETTO

Il servizio oggetto dell'appalto prevede la manutenzione delle aree a verde interne al Terminal Ferroviario, oltre allo sfalcio delle erbe adiacenti i binari, muri ecc. (**prestazione principale**).

Il tutto come meglio rappresentato nella planimetria allegata.

Si tratta di affidamento diretto previa comparazione dei preventivi, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a DL 76/2020, conv. in L. 120/2020.

La presente manifestazione di interesse è aperta a tutti gli operatori economici interessati, senza alcuna limitazione. Non è prevista l'indizione di alcuna successiva procedura.

Tutti gli eventuali materiali di risulta derivanti dal servizio di manutenzione del verde, di cui al presente avviso, sono da considerare rifiuto prodotto dalla Ditta Appaltatrice che pertanto dovrà provvedere al trasporto ed al conferimento degli stessi a soggetti autorizzati secondo il D. Lgs. 152/06, intendendosi compresi e compensati nei prezzi d'appalto anche tutti gli oneri di smaltimento (**prestazione secondaria**).

Al fine dello svolgimento del predetto servizio, è richiesta l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, avente validità temporale che copra il periodo di operatività del contratto che si andrà a stipulare per l'espletamento dell'appalto, della Ditta Appaltatrice ovvero di eventuale Ditta subappaltatrice.

L'impresa, dovrà garantire la restituzione della 4° copia del formulario di identificazione vidimato dall'impianto di destinazione, quale attestazione dell'avvenuto conferimento dei rifiuti prelevati ad impianti di smaltimento finale, in possesso delle autorizzazioni di legge.



E' in ogni caso a carico dei concorrenti, a loro esclusivo rischio e responsabilità, l'onere di verificare, con apposito sopralluogo (benché non obbligatorio) da effettuarsi previo accordo con la Società, l'area in oggetto.

L'affidatario dovrà provvedere ad eseguire quanto previsto nella planimetria allegata, utilizzando attrezzature e macchine di propria dotazione. L'impiego degli attrezzi e dei macchinari, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere compatibili con l'area e rispettare la vigente normativa di sicurezza del lavoro. Dovranno inoltre essere dotate di tutti gli accessori atti a proteggere e salvaguardare anche i terzi da eventuali infortuni.

La Società non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti a macchinari e/o attrezzature.

Il presente servizio di manutenzione dovrà essere svolto, per orari e giorni, previo accordo con la Società Interporto.

LUOGO DI ESECUZIONE

Il servizio dovrà essere espletato presso l'area interna al Terminal Ferroviario, di circa mq. 72.000 e lungo i binari.

DURATA

L'appalto avrà durata di mesi 12 (dodici), a far data dalla stipula, con eventuale rinnovo di ulteriori 12 (dodici) mesi e proroga tecnica per un massimo di mesi 6 (sei). Tale proroga tecnica è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Durante tale periodo il contraente è tenuto alla esecuzione delle prestazioni previste dal contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

È facoltà della stazione appaltante procedere al rinnovo contrattuale, alla scadenza del primo periodo annuale, per un ulteriore anno (mesi dodici), agli stessi patti e condizioni.

VALORE APPALTO

Il valore dell'appalto, riferito all'intera durata, è stabilito in:

- € 70.240,00 a base di gara, comprensivo delle spese del personale, spese generali, utile di impresa di cui:
 - € 45.528,00 di manodopera;
 - € 2.046,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'appalto è "ad alta intensità di manodopera", ai sensi dell'art. 50 d.lgs. 50/2016.

Non trova applicazione la clausola sociale in quanto l'attuale esecutore svolge il servizio senza l'intervento di dipendenti.

Il costo dell'appalto è stato calcolato sulla base del "Prezziario Lavori Pubblici – anno 2020 . Provincia di Prato – Opere a verde " della Regione Toscana.

I prezzi contrattuali saranno vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali interventi aggiuntivi o detrazioni richieste.

SUBAPPALTO

Tutti i servizi sono subappaltabili ma non possono essere affidati in subappalto, in tutto o in parte, senza che nell'offerta siano stati individuati i servizi che intendono subappaltare e senza l'osservanza integrale delle condizioni previste dal Codice (D.Lgs. 50/2016 – art. 105)

INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Sulla base delle manifestazioni pervenute, sarà predisposta una graduatoria dei soggetti partecipanti in base al solo elemento prezzo; risulterà affidatario del servizio, il concorrente che avrà offerto il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara.

Si potrà procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione che sarà utilizzato è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett. b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse, gli operatori economici, anche raggruppati, in possesso dei seguenti requisiti:

1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- a. Non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

2. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, di cui all'art. 83 del D. Lgs 50/2016:

- a. Di essere iscritti alla CCIAA per servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura;
- b. Di essere iscritti all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, avente validità temporale che copra il periodo di operatività del contratto (per l'espletamento della prestazione secondaria).

3. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA FINANZIARIA

- a. Di aver svolto nell'ultimo triennio, servizi nel settore di attività oggetto dell'appalto, per un importo complessivo non inferiore a quello posto a base della presente gara.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso, scaricabile dal sito web della Società Interporto (www.interportodellatoscana.com), debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante allegandovi copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

La manifestazione di interesse dovrà tassativamente pervenire presso la sede della Società, entro le ore 12:00 del giorno 10 Dicembre 2020, a pena di esclusione, mediante PEC

all'indirizzo: itc@pec.interportodellatoscana.com La mail PEC dovrà recante la seguente dicitura come oggetto: "servizio di manutenzione del verde interno al Terminal Ferroviario e dei binari".

Il recapito tempestivo della domanda di partecipazione rimane ad esclusivo onere del mittente. Le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione.

In separato file, da denominare "offerta economica", allegato alla email sopra richiamata, dovrà essere inviata l'offerta economica, in carta libera del concorrente, che dovrà esprimere la percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente a pena di non ammissione, dal concorrente.

Risulterà affidatario il soggetto che avrà offerto la percentuale di ribasso più elevata: la stazione appaltante si riserva la verifica in ordine alla congruità di ciascuna offerta, ove venga ritenuta anormalmente bassa.

La Società si riserva la facoltà, in sede di esame dei documenti, di richiedere ulteriore documentazione comprovante quanto richiamato.

ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA

La mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra elencate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione prodotta, costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

Non trova applicazione in questa fase il cd. "soccorso istruttorio".

RICHIESTA DI RIFORMAZIONE

Le informazioni di carattere amministrativo/tecnico potranno essere richieste esclusivamente a mezzo di PEC al seguente indirizzo: itc@pec.interportodellatoscana.com.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i, (GDPR), esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Daniele Ciulli



INTERPORTO
DELLA TOSCANA CENTRALE SPA
Il Direttore

